



COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA

Provincia di Verona

Prot. N. 10127

II, 10-11-2016

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

tramite indagine di mercato finalizzata alla ricerca di manifestazioni d'interesse per la partecipazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c del D.Lgs n. 50/2016, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di *"Completamento opere civili e strutturali dell'edificio adibito a Scuole elementari e medie del Capoluogo nel Comune di Roverè Veronese"* CIG: 6058020440 - CUP: H67B14000390001

PREMESSE

- la Legge n. 191 del 23/12/2009 ha previsto che le Province Autonome di Trento e Bolzano, a decorrere del 01/01/2010, concorrano al conseguimento degli obiettivi di perequazione e solidarietà attraverso il finanziamento di progetti di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, l'integrazione e la coesione dei territori comuni appartenenti alle province di regioni a statuto ordinario confinanti con le medesime Province Autonome di Trento e Bolzano, assicurando a ciascuna di esse, annualmente, un intervento finanziario determinato nella somma di € 40.000.000,00;
- con D.P.C.M. 14/01/2011, pubblicato sulla G.U. n. 66/2011, sono state definite le modalità di riparto dei fondi per lo sviluppo dei Comuni siti nelle Regioni Veneto e Lombardia confinanti con le Province Autonome di Trento e Bolzano e che in base all'art. 3 dello stesso D.P.C.M. sono state definite le forme associative tra i medesimi Comuni ovvero tra i Comuni confinanti e i Comuni ad essi contigui;
- con D.G.C. n. 79 del 14/07/2012, successivamente ratificata con D.C.C. n. 35 del 24/09/2012, il Comune di Bosco Chiesanuova accettava la nomina, da parte dei Comuni di Cerro Veronese e Roverè Veronese, quale soggetto capofila per il coordinamento delle attività al fine di beneficiare dei fondi stanziati dalla Legge n. 191/2009 e dal D.P.C.M. 14/01/2011, approvando il relativo schema di convenzione;
- l'Organismo di Indirizzo per la valutazione e l'approvazione di progetti per la valorizzazione di territori dei comuni confinanti con le Province Autonome di Trento e Bolzano (ODI) ha assegnato allo stesso Ente capofila un finanziamento di € 5.784.804,00 per la realizzazione di poli scolastici comunali a Bosco Chiesanuova e Cerro Veronese e interventi di completamento di strutture scolastiche a Roverè Veronese a servizio dell'Istituto Comprensivo di Bosco Chiesanuova;

- il Comune capofila di Bosco Chiesanuova provvederà direttamente all'affidamento degli incarichi tecnici e all'aggiudicazione dell'appalto delle opere, rappresentando l'unico referente nei confronti dell'organo finanziatore nella gestione delle ulteriori fasi del procedimento e si configura come Stazione Appaltante;
- con deliberazione di Giunta comunale, n. 56 del 16/04/2016, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo coincidente con l'esecutivo dell'intervento di *"Completamento delle opere civili e strutturali dell'edificio adibito a Scuole elementari e medie del Capoluogo nel Comune di Roverè Veronese"*, per un importo complessivo di € 1.180.000,00.
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 265 del 14-10-2016, è stato approvato il medesimo progetto e assunti i relativi impegni di spesa dell'opera.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in esecuzione alla propria determinazione dell'Area Tecnica n. 738 del 10-11-2016, questa Stazione Appaltante rende noto che nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del d.Lgs n. 50/2016, intende effettuare una indagine di mercato con la ricerca di manifestazioni d'interesse finalizzate alla creazione di un potenziale elenco di operatori economici in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione all'espletamento della procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e comma 7 del d.Lgs. n. 50/2016), per l'esecuzione dei lavori di *"Completamento delle opere civili e strutturali dell'edificio adibito a Scuole elementari e medie del Capoluogo"* presso il Comune di Roverè Veronese".

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA con sede in Piazza della Chiesa, n. 35 - 37021 Bosco Chiesanuova (VR) Tel. 0457050022- Fax 0457050389 - P.IVA: 00668140239 - Mail: info@comune.boscochiesanuova.vr.it PEC: boscochiesanuova@pec.aruba.it. Il servizio competente è l'AREA TECNICA.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Campo Giovanni - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bosco Chiesanuova.

OGGETTO, IMPORTO E NATURA DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di *"Completamento delle opere civili e strutturali dell'edificio adibito a Scuole elementari e medie del Capoluogo nel Comune di Roverè Veronese"*.

L'importo complessivo del contratto è di Euro 941.036,37 IVA di legge esclusa, di cui:

- **IMPORTO NETTO DEI LAVORI A BASE DI GARA** Euro 908.299,68
- **ONERI PER LA SICUREZZA** Euro 32.736,69

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- **CATEGORTIA PREVALENTE: OG 1 "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI": € 416.850,40 (45,89%);**
- **OG11 "IMPIANTI TECNOLOGICI: € 168.219,89 (18,52%);** categoria specialistica scorporabile (SIOS) con obbligo di **QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA** in proprio o mediante RTI (D.L. n. 47/2014 convertito con modifiche dalla Legge 80/2014);
- **OS 6 "FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI": € 157.134,35 (17,30%);** categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria direttamente eseguibile dal concorrente, ovvero interamente subappaltabile o affidabile a cottimo (D.L. n. 47/2014 convertito con modifiche dalla Legge 80/2014);

- **OS 7 “FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE”:** € 51.070,87 (5,62%): categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria direttamente eseguibile dal concorrente, ovvero interamente subappaltabile o affidabile a cottimo;
- **OS 32 “STRUTTURE IN LEGNO”:** € 115.024,17 (12,66%): categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria direttamente eseguibile dal concorrente, ovvero interamente subappaltabile o affidabile a cottimo;

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: A CORPO.

FINANZIAMENTO:

L'appalto è finanziato dall'Amministrazione per un importo di € 1.000.000,00 con Fondi ODI e per la restante quota di € 180.000,00 con fondi propri in bilancio del Comune di Roverè Veronese.

DURATA DELL'APPALTO:

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **320 (TRECENTOVENTI)** giorni naturali e consecutivi come previsto dal corrispondente articolo del Capitolato Speciale d'Appalto.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE:

Selezione preventiva delle candidature finalizzata al successivo invito per l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera c) e comma 7 del d.Lsg. n. 50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio di aggiudicazione del “MINOR PREZZO” (prezzo più basso) in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante offerta in ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- **Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.
Si precisa che il *raggruppamento di tipo orizzontale* è una aggregazione di concorrenti in cui ciascuno realizza una quota di lavori della stessa categoria. Per i raggruppamenti e per i consorzi ordinari orizzontali i requisiti di qualificazione, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, devono essere posseduti da ciascuna impresa aggregata in misura proporzionata alla quota delle lavorazioni che intende eseguire (art. 48 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016). Il *raggruppamento temporaneo di tipo verticale* è una aggregazione di concorrenti nella quale l'impresa mandataria realizza i lavori della categoria prevalente e le imprese mandanti assumono i lavori scorporabili. Per i raggruppamenti e per i consorzi ordinari verticali i requisiti di qualificazione, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, devono essere posseduti dall'impresa mandataria per la categoria prevalente e per il relativo importo, da ciascuna impresa mandante in misura e qualità adeguate ai lavori che intende svolgere.
- **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa alle categorie **OG1** e **OG11** attinenti ai lavori da appaltare rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata ed in corso di validità. Le stesse attestazioni devono documentare il possesso della qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da svolgere.

- **Subappalti:** Il subappalto è consentito alle condizioni ed entro i limiti previsti dall'art. 105 del Codice.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: boscochiesanuova@pec.aruba.it entro e non oltre le **ORE 12.00 DEL GIORNO 26 NOVEMBRE 2016.** La comunicazione dovrà recare come oggetto la dicitura: *Avviso manifestazione d'interesse procedura di gara negoziata per affidamento intervento di "Completamento delle opere civili e strutturali dell'edificio adibito a Scuole elementari e medie del Capoluogo nel Comune di Roverè Veronese".* La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito **MODELLO A** predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Si precisa che non saranno ritenute valide e pertanto automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni d'interesse pervenute dopo tale scadenza dei termini di partecipazione.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

- nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **INFERIORI A 15 (quindici)** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.
- nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **SUPERIORI A 15 (quindici)** la Stazione Appaltante limiterà a 15 (quindici) il numero dei candidati da invitare alla successiva procedura negoziata sulla base del seguente criterio oggettivo: **SORTEGGIO PUBBLICO DA ESEGUIRSI IL GIORNO 28- NOVEMBRE 2016 ALLE ORE 10:00, PRESSO LA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA IN PIAZZA DELLA CHIESA, 35 - BOSCO CHIESANUOVA.**
- Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento della procedura negoziata, non potranno chiedere indennizzi di sorta o rimborsi di qualsiasi tipo e natura. L'elenco delle Ditte istituito con il presente avviso sarà utilizzato da questo Ente per la sola procedura di cui trattasi.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del d.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dal candidato all'Amministrazione saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara. Le operazioni di trattamento sono eseguite da proprio personale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza. L'interessato ha diritto di verificare l'esistenza presso l'Amministrazione comunale di dati personali e le modalità di trattamento. Può inoltre chiederne la cancellazione, l'aggiornamento o per motivi legittimi opporsi al

trattamento o chiederne il blocco.

PUBBLICAZIONE AVVISO E ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente avviso è pubblicato per una durata di almeno 15 (quindici) giorni all'Albo pretorio on-line del Comune di Bosco Chiesanuova e sul sito internet istituzionale: <http://www.comune.boscochiesanuova.vr.it>. Gli interessati possono visionare i più significativi elaborati progettuali chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti il presente avviso pubblico, presso l'Ufficio comunale Tecnico negli orari di apertura al pubblico Tel. 045 7050022 – Fax 0457050389, Mail: info@comune.boscochiesanuova.vr.it - PEC: boscochiesanuova@pec.aruba.it.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Giovanni Campo

ALLEGATI: A) DOMANDA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

