COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA
PROVINCIA DI VERONA
* * * * * * * * * * * * * * * * *

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICO - AMBIENTALE

(ai sensi dell'art.159 del D.lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni)

Allo SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di Bosco Chiesanuova
Piazza della Chiesa n.35
37021 Bosco Chiesanuova (VR)

* (VEDI NOTA A FINE MODULO)

RICHIEDENTE

Il sottoscritto _____
(cognome e nome o denominazione ditta)
nato a_____ **il** _____/_____/_____
residente a _____ **in Via**_____ **n.**_____
CAP _____ **tel** _____ **C.F.n.** |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

☐ **in nome proprio**
☐ **in qualità di Legale Rappresentante della Ditta:** _____
con sede legale in _____ **via** _____ **n.** _____ **CAP** _____
P.I. n. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| **tel** _____ **fax** _____
☐ **(altro) in qualità di** (specificare)_____

CHIEDE

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
(ai sensi dell'art.159 del D.lgs 42/2004)

Per le opere di _____
sull'immobile sito a Bosco Chiesanuova (VR) in Via/Contrada/Piazza _____
catastalmente distinto al Comune di Bosco Chiesanuova Foglio _____°Mappale/i n. _____.

☐ La Ditta **DICHIARA** di aver titolo a richiedere la presente autorizzazione, come sopra precisato.

PROGETTISTA delle opere è il Sig. _____
nato a _____ il___/___/_____ con studio in _____
CAP _____ in Via _____ Civ. _____ tel _____
fax _____ C.F.n. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Iscritto all'Albo/Ordine
de__ _____ della provincia di _____ al n. _____.

Il sottoscritto in qualità di richiedente, DICHIARA che lo stato di fatto dei luoghi e degli immobili come rappresentati negli allegati elaborati grafici è conforme alla realtà esistente.

Data _____

IL RICHIEDENTE *(timbro e firma)* _____

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il___/___/____ residente a _____ CAP _____

in Via _____ n. _____ C.F.n.|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

con studio in _____ CAP _____ in Via _____ n.____

tel _____ fax _____ Iscritto all'Albo/Ordine de__ _____

della provincia di _____ al n. _____

esperiti i necessari accertamenti sull'immobile sito a Bosco Chiesanuova (VR) in via _____

a destinazione _____ zona di P.R.G. "_____" _____,

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art.359 e 481 del Codice Penale, così come previsto dall'art.23, comma 1, del D.P.R. n.380/01,

DICHIARA

CHE LA PROPOSTA PROGETTUALE NEL SUO COMPLESSO E' CONFORME ALLE NORME DI LEGGE, AI REGOLAMENTI ED ALLE PRESCRIZIONI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA.

ALLEGATI in triplice copia

(una copia viene restituita con timbro di ricevuta)

○ **SCHEDA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni**;

○ **RELAZIONE PAESAGGISTICA**;

○ **ALTRO** ……

Data _____

IL PROGETTISTA *(timbro e firma)* _____

*** Il presente modulo incompleto dei dati richiesti non verrà accolto.**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a, ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni), la informiamo che:
- i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla domanda di permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/01, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Bosco Chiesanuova (VR), con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line; titolare del trattamento è il Comune di Bosco Chiesanuova (VR) nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica;
- il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non verranno assentiti gli interventi edilizi relativi.
- i dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al Responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA
PROVINCIA DI VERONA
* * * * * * * * * * * * * * * * *

SCHEDA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONTABILITA' PAESAGGISTICA DEGLI INTERVENTI PROPOSTI
(AI SENSI DELL'ART.146-159 DEL D.LGS 42/2004 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI)

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE / AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Pratica Edilizia intestata alla Ditta _____
intervento sito in Via/Piazza/Contrada _____
distinto catastalmente al Foglio _____° Mappale /i n. _____
sub. _____ del Comune di Bosco Chiesanuova.
Tecnico-Progettista _____

RICHIEDENTE: ☐ Persona Fisica ☐ Società ☐ Impresa ☐ Ente

TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:_____
_____

OPERA CORRELATA A: ☐ territorio aperto ☐ edificio ☐ lotto di terreno
☐ strade, corsi d'acqua ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio

CARATTERE DELL'INTERVENTO: permanente a) fisso b) rimovibile
temporaneo o stagionale

DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza):

☐ residenziale ☐ ricettiva-turistica ☐ industriale-artigianale
☐ agricola ☐ commerciale/direzionale ☐ altro _____

USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):

☐ residenziale ☐ ricettiva-turistica ☐ industriale-artigianale
☐ agricola ☐ commerciale/direzionale ☐ altro _____

CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

☐ centro storico ☐ area urbana ☐ area periurbana ☐ territorio agricolo
☐ insediamento sparso ☐ insediamento agricolo ☐ area naturale

MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

☐ terrazzamento ☐ pianura ☐ versante (collinare/montano)

☐ altopiano/promontorio ☐ piana valliva (montana/collinare) ☐ crinale

UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

- si allega elaborato grafico riportante:

☐ estratto stradario con indicazione precisa dell'edificio, via piazza, n. civico (se ricadente in area urbana)

☐ estratto CTR/IGM/ORTOFOTO (se ricadente in territorio extra-urbano o rurale)

Sulla cartografia l'edificio/area d'intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura nonchè dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4);

☐ estratto tavola PRG e relative norme che evidenzino l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire.

☐ estratto degli strumenti di pianificazione paesistica quali P.P., P.T.R.C., ecc che evidenzino il contesto paesistico e l'area dell'intervento;

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (si allega elaborato contenente da 2 a 4 fotogrammi).
Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.
Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento.

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art.136-141-157 D.lgs 42/2004)

☐ **cose immobili** .....

☐ **ville, giardini, parchi** .....

☐ **complessi di cose immobili** .....

☐ **bellezze panoramiche**... DECRETO MINISTERIALE 22-07-1957 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio del Comune di Bosco Chiesanuova" ai sensi della Legge 20-06-1939 n.1497 "... riconosciuto che il territorio predetto costituisce con il suo tipico paesaggio montano, ricco di verde e frastagliato da ingente patrimonio arboreo, un quadro naturale di incomparabile bellezza panoramica...".

PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art:.142 del D.lgs 42/2004):

☐ territori costieri ☐ territori contermini ai laghi ☐ fiumi, torrenti, corsi d'acqua

☐ montagne sup. 1200/1600 m ☐ ghiacciai e circhi glaciali ☐ parchi e riserve

☐ territori coperti da foreste e boschi ☐ università agrarie e usi civici ☐ zone umide

☐ vulcani ☐ zone di interesse archeologico

NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:
(si allega relazione riportante gli elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area oggetto di intervento, il contesto paesaggistico dell'area tutelata sopra precisata – art.146 comma 6a - 6b e art.159).

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) **CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO:**_____

_____

_____

_____

_____

_____

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:_____

_____

_____

_____

_____

_____

MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO:_____

_____

_____

_____

_____

_____

IL PROGETTISTA *(timbro e firma)* _____